



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت کشور - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی - وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی
وزارت آموزش و پرورش - وزارت علوم، تحقیقات و فناوری - وزارت ورزش و جوانان
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی - وزارت راه و شهرسازی
نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ به پیشنهاد شماره ۱۷۸۴۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ وزارت کشور و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲، آیین‌نامه اجرایی موضوع تبصره یادشده را به شرح زیر تصویب کرد:

آیین‌نامه اجرایی موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی

- ماده ۱- ساخت‌وسازهای معاف از پرداخت حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲ به شرح زیر است:
- ۱- مساجد و حسینیه‌ها.
 - ۲- خانه‌های عالم که در جوار مساجد جهت استفاده امام جماعت همان مسجد ساخته می‌شود.
 - ۳- ابنیه مربوط به ارتقای سرانه خدمات عمومی که به شرح زیر است:
 - الف- آموزشی: نظیر مدارس، دانشگاه‌ها، مؤسسات آموزشی و کودکانستان‌ها.
 - ب- بهداشتی: نظیر مراکز جامع خدمات سلامت و خانه‌های بهداشت، آسایشگاه‌های ایثارگران، سالمندان و بیماران اعصاب و روان.
 - پ- درمانی: نظیر بیمارستان‌ها، درمانگاه‌ها، کلینیک‌ها، مراکز توانبخشی و مراکز موضوع مواد (۱۵) و (۱۶) اصلاحی قانون مبارزه با مواد مخدر مصوب ۱۳۸۹.
 - ت- ورزشی: نظیر ورزشگاه (استادیوم)ها و سالن‌های ورزشی.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره
تاریخ ۳ - ۱۲ / ۱۴۰۳

ث- فرهنگی: نظیر نمازخانه‌ها، سینماها، فرهنگ‌سراها، مجتمع‌های فرهنگی، کتابخانه‌ها و سالن‌های نمایش.

تبصره- ساخت و سازهایی که صرفاً جهت کاربری‌های موضوع این ماده صورت گرفته باشد از پرداخت حق بیمه مزبور معاف خواهند بود و فضاهاى تجارى مشمول این معافیت نیستند.

ماده ۲- اینیه موضوع بند (۳) ماده (۱) این آیین‌نامه صرفاً در صورتی که حق بهره‌برداری دائم آنها طی مدارک و مستندات رسمی و قانونی از تاریخ دریافت پروانه ساختمانی توسط بخش خصوصی یا غیردولتی در اختیار دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶ که متولی ارائه خدمات عمومی هستند قرار گیرد، مشمول معافیت از حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲ خواهند بود. این حق بهره‌برداری قابل اسقاط نیست.

تبصره - ساخت و سازهای موضوع ماده (۲) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۳۸۶، تابع ضوابط و مقررات مربوط، خواهد بود.

ماده ۳- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است پس از بررسی صحت مدارک و مستندات اشخاص حقیقی و حقوقی (وکیل یا نماینده آنها) متقاضی معافیت از حق بیمه سهم کارفرمایی برای پروانه‌های ساختمانی با کاربری مورد اشاره در ماده (۱) این آیین‌نامه با رعایت ضوابط مقرر و تأیید مراجع ذی‌صلاح، ظرف حداکثر یک ماه نسبت به اعمال معافیت مذکور برای واجدین شرایط اقدام نماید.

تبصره ۱- در صورت تغییر کاربری، متقاضی ملزم به پرداخت حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران به نرخ روز خواهد بود.

تبصره ۲- دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و مراجع ذی‌صلاح صدور پروانه مکلفند با سازمان تأمین اجتماعی در ارائه اطلاعات مورد نیاز آن سازمان همکاری نمایند.

ماده ۴- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نظارت بر حسن اجرای این آیین‌نامه را بر عهده دارد.

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس‌جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره
تاریخ ۳ - ۲۱ / ۱۴۰۳

ث- فرهنگی: نظیر نمازخانه‌ها، سینماها، فرهنگ‌سراها، مجتمع‌های فرهنگی، کتابخانه‌ها و سالن‌های نمایش.

تبصره- ساخت و سازهایی که صرفاً جهت کاربری‌های موضوع این ماده صورت گرفته باشد از پرداخت حق بیمه مزبور معاف خواهند بود و فضاهای تجاری مشمول این معافیت نیستند.

ماده ۲- ابنیه موضوع بند (۳) ماده (۱) این آیین‌نامه صرفاً در صورتی که حق بهره‌برداری دائم آنها طی مدارک و مستندات رسمی و قانونی از تاریخ دریافت پروانه ساختمانی توسط بخش خصوصی یا غیردولتی در اختیار دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۶ که متولی ارائه خدمات عمومی هستند قرار گیرد، مشمول معافیت از حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۴۰۲ خواهند بود. این حق بهره‌برداری قابل اسقاط نیست.

تبصره - ساخت و سازهای موضوع ماده (۲) قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران ساختمانی مصوب ۱۳۸۶، تابع ضوابط و مقررات مربوط خواهد بود.

ماده ۳- سازمان تأمین اجتماعی مکلف است پس از بررسی صحت مدارک و مستندات اشخاص حقیقی و حقوقی (وکیل یا نماینده آنها) متقاضی معافیت از حق بیمه سهم کارفرمایی برای پروانه‌های ساختمانی با کاربری مورد اشاره در ماده (۱) این آیین‌نامه با رعایت ضوابط مقرر و تأیید مراجع ذی‌صلاح، ظرف حداکثر یک ماه نسبت به اعمال معافیت مذکور برای واجدین شرایط اقدام نماید.

تبصره ۱- در صورت تغییر کاربری، متقاضی ملزم به پرداخت حق بیمه موضوع تبصره (۳) بند (الف) ماده (۵) اصلاحی قانون بیمه‌های اجتماعی کارگران به نرخ روز خواهد بود.

تبصره ۲- دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و مراجع ذی‌صلاح صدور پروانه مکلفند با سازمان تأمین اجتماعی در ارائه اطلاعات مورد نیاز آن سازمان همکاری نمایند.

ماده ۴- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نظارت بر حسن اجرای این آیین‌نامه را بر عهده دارد.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور

تنظیم	بازبینی	تأیید ۱۸۶۷۳۹۱۱	تأیید نهایی
حکمرانی	[Signature]	[Signature]	[Signature]

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت‌های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، معاونت‌های رئیس‌جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.